

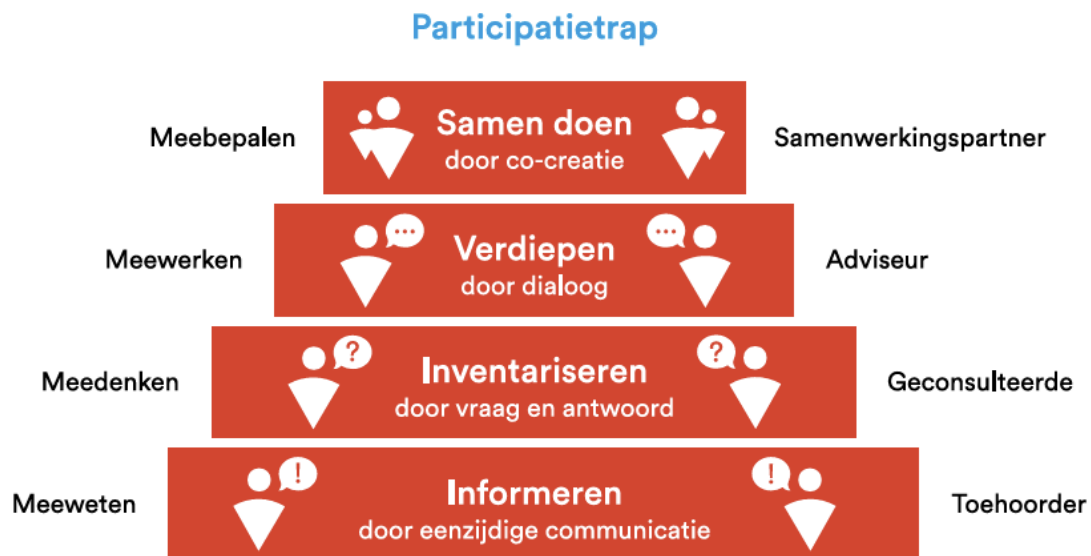
Verslag informatiebijeenkomst IKC Het Erf Dragonder noord
Uitgenodigd: omwonenden 261 adressen waaronder inwoners en ondernemers
Donderdag 11 april 2024 19.00– 20.30 uur
Locatie: School Het Erf, Ronde Erf 2-4 Veenendaal

Hoe heeft de participatie plaatsgevonden?

Op 11 april is er in de huidige school Het Erf een informatiebijeenkomst georganiseerd. Doel van deze bijeenkomst was om informatie op te halen bij de omwonenden en belangstellenden over de ontwikkeling van het IKC gebouw en de woningen op de locatie Het Erf.

Het plangebied is getoond, alsmede het BOSS plan rondom Buiten Ontmoeten Sporten en Spelen voor de gehele wijk. Er was een plattegrond en een maquette in 3d waar ook het stedenbouwkundig bureau bij aanwezig was. Er stonden borden met de thema's spelen/ groen, sociale veiligheid, verkeer & parkeren en karakter van de wijk waarop aanwezigen hun input konden achterlaten. Deze informatie is verwerkt in een participatieverslag. De informatie die hier is gedeeld kan indien mogelijk en passend binnen het projectplan en budget worden meegenomen in de ontwerpfase.

Gemeente Veenendaal gebruikt een participatietrap met vier niveaus van participatie. Hoe hoger op de trap, hoe meer invloed de betrokkene heeft.



Voor de ontwikkeling van het IKC gebouw kiezen we voor Participatietrap 2 Inventariseren en meedenken voor de externe doelgroepen.

De ontwikkeling van de woningen gebeurt door projectontwikkelaar De Bunte Vastgoed, zij hebben voor dit project ook gekozen voor het toepassen van Participatietrap 2 Inventariseren en meedenken.

Dit houdt de bewoners bezig:

Verkeer & Parkeren	
Input participatieavond	Manier van verwerken input
- De bewoners van de omliggende huizen ervaren nu veel parkeeroverlast door ouders die kinderen halen en brengen.	Bij het ontwerp wordt rekening gehouden met een Kiss & Ride strook en verkeersoptimalisatie.
- De veiligheid van fietsers laat te wensen over, men vindt het fietspad Tarweveld / Langevoren levensgevaarlijk en willen het verkeer hier het liefst splitsen zodat auto's geen doorgang meer hebben.	Bij het ontwerp wordt een andere verkeersinrichting voorgesteld. Hierdoor verdwijnt de doorgaande rijrichting voor auto's tussen Tarweveld / Langevoren. Dit ontwerp wordt voorgelegd aan de omwonenden tijdens de volgende bijeenkomst op 27 juni '24.
- Er is veel sluipverkeer van ouders die hun kinderen naar school brengen. Deze wordt als vervelend en gevaarlijk ervaren door de bewoners van de wijk.	Bij het ontwerp wordt een andere verkeersinrichting voorgesteld. Hierdoor verdwijnt de doorgaande rijrichting voor auto's tussen Tarweveld / Langevoren. Dit ontwerp wordt geparticipeerd met de omwonenden tijdens de volgende bijeenkomst op 27 juni '24.
- De verkeersveiligheid tijdens bouw/sloop voor omwonenden en schoolgaande kinderen.	Veiligheid is een belangrijk onderdeel in de aanbesteding van dit project. De aannemer die dit project gaat uitvoeren stelt een veiligheidsplan op.
Tijdens de informatieavond worden de volgende oplossingen aangedragen: Kiss & Ride strook aanleggen, rekening houden met aanrijroute en voldoende parkeerplaatsen bij het ontwerp van het IKC, opnieuw kijken naar inrichting van fietsroutes, looproutes en rijroutes in dit deel van de wijk en indien mogelijk rekening houden met ontwerp	

Karakter van de wijk

<ul style="list-style-type: none">- De bewoners van de omliggende huizen maken zich zorgen om hun privacy en de inkijk door de nieuwe woningbouw in hun tuinen/huizen.	Bij het ontwerp van het gebouw is rekening gehouden met de positionering op de locatie. Deze is zoveel mogelijk naar het winkelcentrum toegericht. De hoogste zijde van het ontwerp staat aan de kant van het winkelcentrum. Er komt een zo breed mogelijke groenzone tussen de bestaande woningen en het nieuwe appartementen.
<ul style="list-style-type: none">- Het ontwerp van het gebouw moet aansluiten op het karakter van de woningen/gebouwen in de wijk.	Het voorstel qua ontwerp sluit aan bij de omliggende gebouwen in het Ronde Erf.
<ul style="list-style-type: none">- Behouden van het groene karakter met veel speelgelegenheid in de wijk wordt als belangrijk ervaren.	Het BOSS beleid is erop gericht dat mensen jong en oud buiten kunnen bewegen, ontmoeten, sporten en spelen. Het nieuwe speelterrein wordt openbaar terrein, ook toegankelijk voor de buurt en omwonenden buiten IKC tijden. Natuurlijke materialen en een groen karakter zijn in het BOSS beleid belangrijke basisonderdelen.

Tijdens de informatieavond worden de volgende oplossingen aangedragen: het centreren van de woningbouw aan de kant van de vijver / kerk. Bij het ontwerp aandacht voor privacy kant bungalows. Bij het ontwerp van het gebouw gebruik maken van een combinatie van hout en stenen en natuurlijke materialen. Het aanplanten van hoge leibomen ter compensatie om evt. inkijk bij de bestaande bewoners te beperken.

Sociale veiligheid

<ul style="list-style-type: none">- Beperken van overlast door hangjongeren en drugsoverlast.	Bij het ontwerp zijn geen plekken voorzien die uitnodigen tot hangplek. Er ontstaat door de aanwezigheid van appartementen meer sociale controle.
<ul style="list-style-type: none">- Er wordt meerdere keren melding gemaakt liever geen sociale huurwoningen in het plan op te nemen.	In deze wijk is ook veel behoefte aan levensloopbestendige woningen. Er komen in dit plan geen sociale huurwoningen.

Tijdens de informatieavond worden de volgende oplossingen aangedragen: Meer controle door handhaving, goede verlichting van de openbare ruimte en meer aandacht voor plekken waar jongeren zich kunnen terugtrekken.

Spelen en groen

- Behoud van groen en de wijk vinden de bewoners belangrijk, goed onderhoud hiervan is wel belangrijk.	Het BOSS beleid is erop gericht dat mensen jong en oud buiten kunnen bewegen, ontmoeten, sporten en spelen.
- Toegankelijke speelmogelijkheid, zo ook het schoolplein.	Het nieuwe speelterrein wordt een openbaar terrein, ook toegankelijk voor de buurt en omwonenden buiten IKC tijden.
- Behouden van het groene karakter met veel speelgelegenheid, wellicht een voetbalveldje en een open schoolplein in de wijk wordt als belangrijk ervaren.	Voor de inrichting van de buitenruimte en het BOSS beleid in de wijk heeft participatie plaatsgevonden. Er wordt gebruik gemaakt van zoveel mogelijk natuurlijke materialen. Door de wijk zijn diverse speelplaatsen ingericht. Het voetbalveld wordt gecreëerd bij Dierenkampje in Dragonder Noord.

Tijdens de informatieavond worden de volgende oplossingen aangedragen: Aanplanten van hoge leibomen ter compensatie om evt. inblik bij de bestaande bewoners te beperken.

Aantal aanwezigen:

Uitgenodigd: 261 omwonenden en bedrijven uit winkelcentrum Het Ronde Erf

Aanwezig vanuit de aangeschreven doelgroepen: 48 betrokkenen

Aanwezig vanuit de gemeente: 6 personen

Aanwezig vanuit de ontwikkelaar: 1 persoon

Aanwezig vanuit stedenbouwkundig bureau: 2 personen

Aanwezig vanuit school en kinderopvang: 3 personen

Aanwezig namens de gemeenteraad: 4 personen

Hoe is uw input verwerkt

